COMMISSION INTÉRIMAIRE POUR LA RECONSTRUCTION D'HAITI

SECTEUR DU LOGEMENT EN HAÏTI: UNE FICHE D'INFORMATION DE LA CIRH

Le logement est un secteur clé dans la relance et la reconstruction en Haïti. La Commission intérimaire pour la reconstruction d'Haïti (CIRH) met en place diverses approches à la reconstruction de logement.

- Avec environ 2 millions de personnes déplacées, la stratégie de reconstruction de logement doit tenir compte de plusieurs solutions en matière de logement. Les deux principales seront la mise à jour et la reconstruction dans les quartiers déjà existants et la construction de nouvelles mai sons sur de nouveaux sites.

Le programme de reconstruction met l'accent sur la sécurité.

- La Stratégie de retour dans les quartiers et la reconstruction de logement développée par le gouvernement d'Haïti et la CIRH est conçue pour améliorer à la fois la sécurité des maisons et celle des quartiers habités.

- La stratégie fait la promotion de l'approche « reconstruire mieux », c'est-à-dire que ce qui est reconstruit est à la fois plus sécuritaire et beaucoup plus agréable que ce qui existait aupara vant. Ceci comprend l'établissement de nouveaux codes de reconstruction et d'évaluations afin de déterminer les sites propices et ceux qui sont non propices `a la construction dans une zone.

La reconstruction doit remplacer plusieurs maisons destinées à la location.

- Les ménages haïtiens sont plus souvent locataires que propriétaires. Parmi les ménages interro gés en septembre dernier, 57% se sont identifiés comme locataires, sans grand écart entre les ménages ruraux et urbains. Pour cela, la reconstruction de maison à louer constitue un élément clef du programme de reconstruction.

COMMISSION INTÉRIMAIRE POUR LA RECONSTRUCTION D'HAITI

SECTEUR DU LOGEMENT EN HAÏTI: UNE FICHE D'INFORMATION DE LA CIRH

- L'un des projets importants d'amélioration des zones a été approuvé par la CIRH et financé par le Fonds de reconstruction d'Haïti vise à réparer ou à construire pour location environ 12 000 bâtiments résidentiels, comprenant à la fois des maisons unifamiliales et des maisons destinées à des familles multiples.

La planification communautaire donnera aux populations une voix dans le processus de reconstruction.

- Dans le cas des constructions de quartier, l'objectif est d'améliorer la qualité globale de la vie dans les quartiers en améliorant les services, les rues et les infrastructures. Les résidents des quartiers aideront à prioriser ces améliorations.

- Par exemple, dans un exercice de planification communautaire à Delmas 32 où la Banque mondiale financera la réparation ou la reconstruction d'environ 5 000 maisons et fournira les services pour 20 000 résidents, les participants ont identifié comme priorité un centre communautaire. Ils travaillent à présent avec un propriétaire afin d'identifier une parcelle de terrain où réaliser ce projet.

Certains ménages seront relocalisés

- La relocalisation est généralement le dernier recours dans la reconstruction. Toutefois, certains ménages préfèreront être relocalisés. Plusieurs nouveaux projets de village sont au stade de planification ou en cours d'exécution.

- A titre d'exemple, le projet de la Banque interaméricaine de développement en cours d'exécution avec l'agence du gouvernement haïtien, le Fonds d'assistance économique et social (FAES), achèvera la construction de 400 nouvelles maisons en août 2011.

COMMISSION INTÉRIMAIRE POUR LA RECONSTRUCTION D'HAITI

SECTEUR DU LOGEMENT EN HAÏTI: UNE FICHE D'INFORMATION DE LA CIRH

La construction de maison vient en support à la stratégie à long terme de décentralisation

- La construction de maisons attrayantes dans d'autres villes s'avère nécessaire afin de décentraliser la capitale. Un bon nombre de projets approuvés aideront à atteindre cet objectif.

- Ils incluent le Projet de support des maisons qui élabore des plans de développement régionaux pour cinq pôles de croissance et deux projets de construction de logement au Cap Haïtien, qui visent à fournir des maisons aux ouvriers du Parc industriel du Nord, qui devra générer entre 25,000 et 65,000 emplois permanents.

Certains ménages seront relocalisés

- La relocalisation est généralement le dernier recours dans la reconstruction. Toutefois, certains ménages préfèreront être relocalisés. Plusieurs nouveaux projets de village sont au stade de planification ou en cours d'exécution.

Pour plus d'informations sur le secteur de l'éducation de la CIRH, veuillez visiter le site www.cirh.ht ou contactez la CIRH (509) 25 19 31 31

Equipe de communication:
Florence Liautaud: florenceliautaud@yahoo.fr
Denis Dufresne: denis.dufresne@cirh.ht